

OBRA: COMPLEXO ESPORTIVO DE TIMBÓ
 CLIENTE: FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ESPORTES DE TIMBÓ
 CPF/CNPJ: 86.843.596/0001-07
 LOCALIZAÇÃO: RUA GUSTAVO PISKE - TIMBÓ/SC

DATA BASE: ABRIL/2021
 BDI: 22,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS							
1.1	ADMINISTRAÇÃO GERAL							
1.1.1	COMPOSIÇÕES	COMP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	R\$ 12.149,94	R\$ 14.822,93	R\$ 29.645,86
1.1.2	SINAPI INSUMOS	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	2,25	R\$ 300,00	R\$ 366,00	R\$ 823,50
1.1.3	COMPOSIÇÕES	COMP02	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	VB	1,00	R\$ 852,19	R\$ 1.039,67	R\$ 1.039,67
TOTAL DO SUBITEM								R\$ 31.509,03
TOTAL DO ITEM								R\$ 31.509,03
2	DEMOLIÇÃO							
2.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							
2.1.1	SINAPI COMPOSIÇÕES	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3025,35	R\$ 3,68	R\$ 4,49	R\$ 13.582,61
2.1.2	SINAPI COMPOSIÇÕES	9765518	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3025,35	R\$ 18,41	R\$ 22,46	R\$ 67.949,97
2.1.3	SINAPI COMPOSIÇÕES	COMP03	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS COM REAPROVEITAMENTO	D	2,00	R\$ 584,80	R\$ 713,46	R\$ 1.426,91
TOTAL DO SUBITEM								R\$ 82.959,49
TOTAL DO ITEM								R\$ 82.959,49
3	COBERTURA							
3.1	ESTRUTURA							
3.1.1	SINAPI COMPOSIÇÕES	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3004,09	R\$ 244,73	R\$ 298,57	R\$ 896.932,95
3.1.2	SINAPI COMPOSIÇÕES	100778	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	49333,95	R\$ 7,94	R\$ 9,69	R\$ 477.888,11
TOTAL DO SUBITEM								R\$ 1.374.821,06
TOTAL DO ITEM								R\$ 1.374.821,06
TOTAL GERAL								R\$ 1.489.289,58

REFERÊNCIAS

SINAPI SC - Não Desonerado: abril/2021
 SICRO SC - Não Desonerado: outubro/2020

OBRA: COMPLEXO ESPORTIVO DE TIMBÓ
 CLIENTE: FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ESPORTES DE TIMBÓ
 CPF/CNPJ: 86.843.596/0001-07
 LOCALIZAÇÃO: RUA GUSTAVO PISKE - TIMBÓ/SC

DATA BASE: ABRIL/2021
 BDI: 22,00%

MEMORIAL QUANTITATIVO

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT	DIAM	COMP	LARG	ALT	AREA	UND	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS										
1.1	ADMINISTRAÇÃO GERAL										
1.1.1	COMPOSIÇÕES	COMP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							MES	1,00
			<i>Duração da obra</i>	1,00							1,00
1.1.2	SINAPI INSUMOS	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M							M2	2,26
			<i>Placa de obra</i>	1,00		2,00		1,13			2,26
1.1.3	COMPOSIÇÕES	COMP02	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS							VB	1,00
			<i>Mobilização</i>	1,00							1,00
2	DEMOLIÇÃO										
2.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES										
2.1.1	SINAPI COMPOSIÇÕES	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017							M2	3025,35
			<i>Remoção de telhas</i>	3025,35							3025,35
2.1.2	SINAPI COMPOSIÇÕES	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017							M2	0,00
			<i>Remoção de estrutura metálica para cobertura</i>	3025,35							3025,35
2.1.3	SINAPI COMPOSIÇÕES	COMP03	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS COM REAPROVEITAMENTO							D	0,00
			<i>Remoção Luminárias</i>	2,00							2,00
3	COBERTURA										
3.1	ESTRUTURA										
3.1.1	SINAPI COMPOSIÇÕES	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019							M2	3004,09
			<i>Telhas sanduíches - Cobertura</i>	3004,09							3004,09
3.1.2	SINAPI COMPOSIÇÕES	100778	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P							KG	60507,00
			<i>Estrutura metálica para cobertura - 20kg/m²</i>	20,00					3025,35		60507,00

OBRA: COMPLEXO ESPORTIVO DE TIMBÓ
CLIENTE: FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ESPORTES DE TIMBÓ
CPF/CNPJ: 86.843.596/0001-07
LOCALIZAÇÃO: RUA GUSTAVO PISKE - TIMBÓ/SC

DATA BASE: ABRIL/2021
BDI: 22,00%

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIA

COMP01		ADMISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	CUSTO UNITÁRIO		
REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
EQUIPE DE CONDUÇÃO DE OBRAS						
SINAPI COMPOSIÇÕES	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	42,000	R\$ 95,50	R\$ 4.011,00
SINAPI COMPOSIÇÕES	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	178,500	R\$ 34,27	R\$ 6.117,20
LOCOMOÇÃO DE PESSOAL ADMINISTRATIVO						
SICRO	E9093	VEÍCULO LEVE - 53 KW (SEM MOTORISTA)	H	42,000	R\$ 24,85	R\$ 1.043,69
SERVIÇOS DE APOIO ESTRATÉGICO E LOGÍSTICA DA OBRA						
SINAPI COMPOSIÇÕES	88321	TÉCNICO DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,000	R\$ 26,82	R\$ 563,22
SINAPI COMPOSIÇÕES	88249	AUXILIAR DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	35,000	R\$ 31,82	R\$ 1.113,70
TOTAL						R\$ 12.848,80
COMP02		MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	VB	CUSTO UNITÁRIO		
REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
VEÍCULOS DE PRODUÇÃO						
SICRO	E9506	CAMINHÃO BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M³ - 136 KW	HxUND	2,000	R\$ 109,70	R\$ 219,40
EQUIPAMENTOS DE GRANDE PORTE						
SICRO	E9665	CAVALO MECÂNICO COM SEMIRREBOQUE COM CAPACIDADE DE 22 T - 240 KW	HxUND	3,000	R\$ 209,66	R\$ 628,99
	E9540	Trator de esteiras com lâmina - 112 kW	HxUND	1,000		
	E9526	Retroescavadeira de pneus - 58 kW	HxUND	1,000		
	E9017	Escavadeira hidráulica sobre esteira com capacidade de 0,4 m³ - 64 kW	HxUND	1,000		
TOTAL						R\$ 848,38
COMP02		MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	VB	CUSTO UNITÁRIO		
REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
SINAPI COMPOSIÇÕES	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HxUND	8,000	R\$ 31,58	R\$ 252,64
SINAPI COMPOSIÇÕES	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HxUND	8,000	R\$ 23,02	R\$ 184,16
SINAPI COMPOSIÇÕES	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/20	UND	30,000	R\$ 1,20	R\$ 36,00
DALLAS LOCAÇÕES		LOCAÇÃO DE ANDAIME	D	1,000	R\$ 112,00	R\$ 112,00
TOTAL						R\$ 584,80

OBRA: COMPLEXO ESPORTIVO DE TIMBÓ
CLIENTE: FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ESPORTES DE TIMBÓ
CPF/CNPJ: 86.843.596/0001-07
LOCALIZAÇÃO: RUA GUSTAVO PISKE - TIMBÓ/SC

DATA BASE: ABRIL/2021
BDI: 22,00%

BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL	VALOR ADOTADO
1	Taxa de Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	4,01%
2	Taxa de Seguro e Garantia (S + G)	0,32%	0,40%	0,74%	0,40%
3	Taxa de Risco (R)	0,50%	0,56%	0,97%	0,56%
4	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,11%
5	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	3,64%	7,30%	8,69%	7,30%
6	Taxa de Tributos (I)	7,65%	13,20%	18,75%	6,65%
6.1	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
6.2	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
6.3	ISS	2,00%	3,50%	5,00%	3,00%
6.4	CPRB	2,00%	3,25%	4,50%	0,00%

$$BDI = ((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / (1(I)-1) - 1$$

$$BDI = ((1+4,01+0,4+0,56) \times (1+1,11) \times (1+7,3)) / (1-6,65) - 1$$

BDI ADOTADO 22%